



FOLIO N° 90:

ACTA N° 25- SESIÓN ORDINARIA N° 23. En la ciudad de Villa Allende, el día 14 de agosto de 2025, se reúnen en la sede del Concejo Deliberante de la Ciudad de Villa Allende, los Sres. Concejales: Hamity Patricia Evangelina, Rodriguez Maria Alejandra, Gómez Martin, Brunetti Lourdes, Loza Julio, Agostini Eugenia, Banegas Marta Liliana, Mansilla Yofre Máximo, y Vázquez Soledad, bajo la presidencia de la Sra. María Teresa Riu Cazaux de Vélez. **Toma la palabra la Sra. Presidente y dice:** Buenas tardes concejales. Vamos a dar inicio a nuestra Sesión Ordinaria número 23, hoy 14 de agosto de 2025 siendo las 18:30 minutos, con todos los Concejales presentes. Para tratar los siguientes asuntos ingresados, primero **NOTA N° 41/25 - INGRESADA POR CONSEJO MUNICIPAL DE AMBIENTE - FECHA 11/08/2025.** **Solicita se incorporen las autoridades del CMA a la Comisión de Urbanismo.** Esto va a Conocimiento y Archivo con Nota de la Secretaría para explicarles al Consejo Municipal de Ambiente, si bien ellos tienen que ser parte de la Comisión de Urbanismo según la ordenanza, pero no se ha puesto en marcha la Comisión de Urbanismo. Irá a Conocimiento y Archivo con una nota explicatoria desde la Secretaría. Les pido su voto, por favor. Muchas gracias. Se vota. Aprobado por unanimidad. Asunto dos, **PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR CONCEJALES HAMITY Y GÓMEZ - EXPTE. 43/25 - FECHA 12/08/202.** **Para declarar y regular las zonas libres de humo en la Ciudad de Villa Allende.** Lo mandamos a Comisión de Asuntos Generales. Si les parece bien Concejales, les pido su voto. Se vota. Aprobado por unanimidad. Perfecto. Gracias. En tercer lugar, **PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR DEM - EXPTE. 44/25 - FECHA 13/08/2025.** **Refrendando el acuerdo celebrado entre el DEM y el SOEMVA con fecha 01/08/2025.** **Pide la palabra el Concejales Gómez y dice:** Señora Presidente, solicito que este asunto pueda pasar sobre tablas para ser tratado en el día de la fecha. **Toma la palabra la Señora**



Presidente y dice: Concejales, si están de acuerdo que pase sobre tablas, les pido su voto. Se vota. Aprobado por unanimidad. Pasa al Orden del Día, como punto dos. El asunto número cuatro es, NOTA INGRESADA POR DEM - FECHA 13/08/2025. **Planilla de Rendición de Cuentas Mensual - Ejecución Presupuestaria - de Ingresos y Egresos correspondientes al mes de Julio 2025.** Esto todos los meses pasa, todas las veces pasa a Gobierno y Hacienda, lo hacemos pasar a Gobierno y Hacienda. Si están de acuerdo, les pido sus votos, por favor, gracias. Se vota. Aprobado por unanimidad. En quinto lugar, NOTA INGRESADA POR DEM - FECHA 13/08/2025. **Solicita retiro de Proyecto de Ordenanza referido a otorgar factibilidad de urbanización/loteo vía excepción a Ordenanza N°37/19 ingresado bajo Expte. 12/25.** Concejales, la solicitud de retiro del proyecto debe ser consensuada por los Concejales, si todos están de acuerdo aprobamos que se retire el proyecto. **Pide la palabra la Concejal Banegas y dice:** ¿No hay razones de por qué lo retiran? **Toma la palabra la Sra. Presidente y dice:** No, no tienen que presentar razones, es el autor. Ingresó uno nuevo con modificaciones. Los Concejales asienten y queda aceptado el retiro del Proyecto de Ordenanza. El asunto número seis, PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR DEM - EXPTE. 45/25 - FECHA 13/08/2025. **Para otorgar factibilidad de urbanización/ loteo vía excepción a Ordenanza N° 37/19.** Iría a Obras y Servicios, si están de acuerdo, les pido su voto. Se vota. Aprobado por unanimidad. Pasamos al Orden del Día, que tiene como primer punto la APROBACIÓN DEL ACTA N° 24 – SESIÓN ORDINARIA N° 22 - FECHA 07/08/2025.- Concejales, ¿han recibido el acta todos? ¿No tienen ninguna opinión ni sugerencia? ¿Están de acuerdo en aprobarla? Les pido su voto. Se vota. Aprobada por unanimidad. **Pide la palabra la Concejal Vázquez y dice:** Señora Presidenta, yo no voto por estar ausente en la sesión. **Toma la palabra la Señora**

Banegas

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]



FOLIO N° 91:

Presidente y dice: Sí, perfecto. Pero queda aprobada por los presentes en la sesión. El segundo punto es el PROYECTO DE ORDENANZA INGRESADO POR DEM - EXPTE. 44/25 - FECHA 13/08/2025. Refrendando el acuerdo celebrado entre el DEM y el SOEMVA con fecha 01/08/2025. Concejales, si no tienen nada que decir al respecto, vamos a pasar directamente a la votación por la afirmativa. Se vota. Queda aprobado por unanimidad. Concejales, no habiendo más asuntos que tratar, damos por terminada la sesión siendo las 18 y 40 minutos. Concejales, les agradezco muchísimo, a ustedes chicos, muchas gracias por acompañarnos.///////

MARIA EUGENIA AGOSTINI
CONCEJAL
Ciudad de Villa Allende

MARTA LILLANA BANEGAS
Concejala de la
Ciudad de Villa Allende

María Alejandra
Rodríguez
Concejala

MÁXIMO MANSILLA YOFRE
CONCEJAL
Ciudad de Villa Allende

MARTÍN GÓMEZ
CONCEJAL
Ciudad de Villa Allende

JULIO LOZA
CONCEJAL
Ciudad de Villa Allende

MARIA SOLEDAD VÁZQUEZ
CONCEJAL
Ciudad de Villa Allende

Dra. MARIA TERESA RIU-CAZAUX de VELEZ
Presidente del Concejo Deliberante
de la Ciudad de Villa Allende

PATRICIA HAMITY
CONCEJAL
Ciudad de Villa Allende

Dra. LOURDES MARIA BRUNETTI
CONCEJAL
CIUDAD DE VILLA ALLENDE

Dra. Ariana Edith Ariz
Sec. Concejo Deliberante
Villa Allende

1000-1000

1000-1000